



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

О размещении объектов № 2378 от 16.12.2019

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает: ООО «Петрокоминвест» (ИНН 5904131013, ОГРН 1055901753104, местонахождения: 614000, г. Пермь, ул. Ленина, 58, офис 401/3)

размещение объекта: линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

способ размещения объекта: наземный

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 1 год

местоположение: г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Барнаульская.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства, охранный зона газопровода, охранный зона теплового комплекса, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «Петрокоминвест»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

2. Соблюдать правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

3. Соблюдать типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-

коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

4. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

5. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещения объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Петрокоминвест»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранный и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 3 л. в 1 экз.

Начальник отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами



Н.М. Санникова

Заявитель

ООО «Петрокоминвест»

Заместитель генерального

директора

Полыгалов А.Ю.

(для юридических лиц и индивидуальных
предпринимателей)



Верно

СХЕМА

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Земельный участок линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Барнаульская

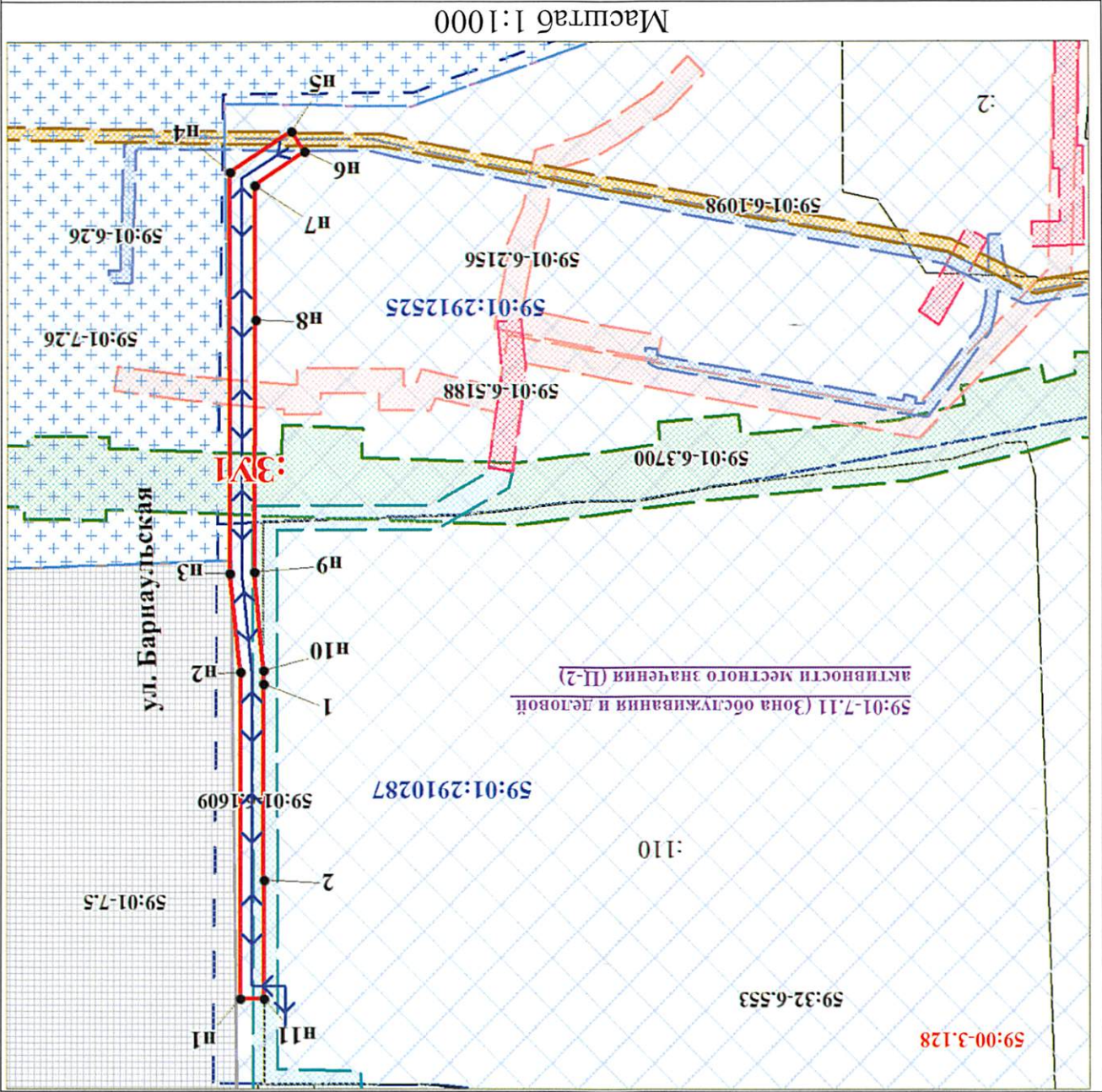
Площадь земель или части земельного участка: **576 кв.м.**

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования (при наличии): -

Условный номер земельного участка - :3У1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	528753.74	2235765.31
н2	528700.87	2235765.34
н3	528684.88	2235767.04
н4	528619.71	2235766.90
н5	528613.13	2235756.75
н6	528616.48	2235754.58
н7	528621.87	2235762.88
н8	528643.71	2235762.75
н9	528684.67	2235763.04
н10	528700.62	2235761.50
1	528702.79	2235761.49
2	528734.63	2235761.41
н11	528753.77	2235761.37
н1	528753.74	2235765.31
Система координат: МСК-59 (зона 2)		
Квартал: 59:01:2910287, 59:01:2912525		



Условные обозначения:

59:01-2910287
59:01-7.5
59:00-3.128
59:32-6.553
•
:110
3VI

Граница испрашиваемого земельного участка

Надписи вновь образованного земельного участка

Объект капитального строительства

Существующая часть границы, имеющиеся в ЕПРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

Надписи кадастрового номера земельного участка

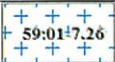


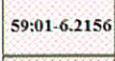




Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино

Граница муниципального образования "Пермский городской округ"

Зона садовых и дачных участков (Р-3)

Граница кадастрового квартала и номер кадастрового квартала

	Зона среднеэтажной жилой застройки до 6 этажей (Ж-2)
	Охранная зона теплосетевого комплекса "Магистральные и разводящие тепловые сети от ТЭЦ-13 на жилой район Гайва, включая павильоны задвижек" по состоянию на 19.06.2002 г.
	Охранная зона газопровода низкого давления
	Охранная зона газопровода низкого давления
	Охранная зона газопровода низкого давления
	ОХРАННАЯ ЗОНА КЛ 0,4кВ от ТП-4445, КЛ 0,4кВ от ТП-4477, КЛ 0,4кВ от ТП-4409
	ОХРАННАЯ ЗОНА КЛ 6 КВ Ф. №10 ОТ ПС «ГАЙВА»
	Проектируемая КЛ 6кВ

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

От н1 точки до н10 точки - земли, свободные от прав третьих лиц

От н10 точки до н11 точки – граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:2910287:110, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Карбышева

От н11 точки до н1 точки - земли, свободные от прав третьих лиц